

ЧЕРНОВОЙ РЕМОНТ «БЕЛЫЙ КВАДРАТ» КВАРТИР.

Срок исполнения 60 раб. день.

Цена 11 990 руб./кв.м. с учетом материалов.

РАБОТЫ	ЭТАПЫ	МАТЕРИАЛЫ
Заключение официального договор и гарантийные обязательства 2 года		
Проект перепланировки	Планировочное решение План розеток План элетроосвещения Схема подключения квартирного щитка План размещения сантехники	Готовый проект для узаконивание планировка в формат А4 – 2 экз. + в электронном виде в формате PDF
Возведение перегородок из газобетона (100 мм, 150мм) по проекту	Разметка по плану Резка стяжки под установку перегородок Возведение перегородок Связка с несущими стенами Формирование проемов Установка демпферной ленты Заделка штробы под перегородки по периметру	Блоки СИБИТ Клей для блоков, монтажная пена, Демпферная лента, грубый ровнитель Перемычка для проема Расходные материалы
Монтаж трассы под кондиционер	Разметка Бурение и прокладка трассы Вывод дренажа	Питающий кабель Труба медная Труба дренажная Расходные материалы
Электромонтажные работы	Разводка электрического кабеля, ТВ и интернет, штробление стен под электропроводку в вновь возведённых переводах, установка электрического щитка, автоматов, ввод кабеля в квартиру, монтаж распределительный коробок и спайка, монтаж подрозетников	Кабель ВВГнл-ЛС ГОСТ 3х1,5, 3х2,5, 3х6 ПВ 1х4, 1х10 Кабель коаксиальный RG6 Кабель витая пара UTP Щиток пластиковый бокс Автоматы АЕК по проекту Подрозетники Распределительные коробки
Армирование стен	Грунтовка стен Нанесения клея Армирование штукатурной сеткой	Грунтовка «Церезит СТ17» Клеевой материал Штукатурная сетка Расходные материалы
Штукатурные работы	Грунтовка стен Улучшенная штукатурка стен по маякам (отклонение до 3 мм) Выравнивание	Штукатурка Волма-слой гипсовая Маяки «KNAUF» Грунтовка «Церезит СТ17» Расходные материалы
Гидроизоляция санузлов	Грунтовка стен и пола Нанесение гидроизоляционной мастики	Грунтовка «Церезит СТ17» Гидроизоляционная мастика «Церезит СЛ51»

	Прокладка гидроизоляционной ленты	Гидроизоляционная лента «Векар» Расходные материалы
Шпаклевка и шлифовка стен под обои	Грунтовка стен Шпаклевка в 2 слоя Шлифовка стен Проверка малярными лампами	Грунтовка «Церезит СТ17» Шпаклевка полимерная финишная «Vetonit LR+» Шлифовальные листа Расходные материалы
Доставка материалов, подъем и вывоз мусора, уборка помещения	Рассчитаем, закупим, привезем и разгрузим материалы, вывоз мусора после каждого этапа работ	ГСМ Работа грузчиков (чел/час) Мешки под мусор
Сдача скрытых работ кураторам УК и застройщика.	Сдача скрытых работ по электрике, водоснабжения и канализации, гидроизоляции	Готовые и подписанные акты